СОВЕТ УСТЬ-ЧИЖАПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

19.10.2023 №29

О внесении изменений в решение Совета Усть-Чижапского сельского поселения от 27.11.2019 № 59 «Об установлении на территории Усть-Чижапского сельского поселения налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу ранее принятых решений Совета Усть-Чижапского сельского поселения»

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Усть-Чижапское сельское поселение»

 Совет Усть-Чижапского сельского поселения решил:

1. Внести в решение Совета Усть-Чижапского сельского поселения от 27.11.2019 № 59 «Об установлении на территории Усть-Чижапского сельского поселения налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу ранее принятых решений Совета Усть-Чижапского сельского поселения» следующие изменения:

1) Пункт 3 Решения изложить в следующей редакции:

«3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Ставка налога |
|  жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;гаражей и машино-мест; в том числе расположенных в объектах налогообложенияхозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |  0,1 процент |
| объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей |  2 процента |
| прочих объектов налогообложения |  0,5 процента |

».

 2.Пункт 4 Решения изложить в следующей редакции:

«4.Установить, что право на налоговую льготу, кроме категорий налогоплательщиков, указанных в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты, указанные в статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

2) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанные в статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, а также по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота применяется на основании и в порядке, предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования «Усть-Чижапское сельское поселение».

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Совета Усть-Чижапского сельского поселения И.В.Кияров

Глава Усть-Чижапского сельского поселения В.Ф.Романова

СОВЕТ УСТЬ-ЧИЖАПСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ № 59**

(в ред.реш.от 19.10.2023 №29)

27.11.2019 с. Старая Березовка

|  |
| --- |
| **Об установлении на территории Усть-Чижапского сельского поселения налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу ранее принятых решений Совета Усть-Чижапского сельского поселения** |

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Усть-Чижапское сельское поселение»
 Совет Усть-Чижапского сельского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Усть-Чижапского сельского поселения, налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Ставка налога |
|  жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;гаражей и машино-мест; в том числе расположенных в объектах налогообложенияхозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |  0,1 процент |
| объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей |  2 процента |
| прочих объектов налогообложения |  0,5 процента |

4. Установить, что право на налоговую льготу, кроме категорий налогоплательщиков, указанных в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты, указанные в статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

2) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанные в статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, а также по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота применяется на основании и в порядке, предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации

5. Признать утратившим силу решение Совета Усть-Чижапского сельского поселения от 28.12.2018 № 39 « О налоге на имущество»

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в установленном порядке.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета С.М.Голещихин

Глава

сельского поселения С.М.Голещихин